

## Informatie voor fiscale jaaropgave per 1 januari 2019

Stichting Administratie - en Trustkantoor Tectona (SATT) heeft opnieuw een onafhankelijke deskundige een waardering laten maken van de bosbouwactiva die aan uw participaties ten grondslag liggen. SATT is hiertoe verplicht op grond van de Wet op het financieel toezicht (Wft).

Het volledige rapport is te vinden op deze website achter het tabblad 'Boerderijen'.

De waardering is gemaakt door de Amerikaanse onderneming James W. Sewall Company (Sewall). Deze onderneming waardeert jaarlijks voor meer dan USD 20 miljard aan bosbouwactiva voor institutionele beleggers. In haar benadering kijkt Sewall vooral naar de waarde die een institutionele belegger aan de bosbouwactiva zou toekennen. De methodiek van Sewall is conservatief: zij rekent niet met een reële prijsstijging en corrigeert niet voor inflatie.

Op pagina 66 van het rapport staat een zogenaamde sensitivity analyse waarin is berekend wat de invloed van verschillende disconteringsvoeten op de waarde van de bosbouwactiva is.

U kunt aan dit waarderingsrapport geen rechten ontleen jegens SATT. Het gebruik van dit waarderingsrapport, inclusief voor fiscale doeleinden, is voor uw eigen rekening en risico.

Hieronder treft u een overzicht aan van de in het rapport van Sewall gepubliceerde *discounted value* omgerekend naar Euro's met de dollarkoers per 1 januari 2019 (0,87241).

Een verschil tussen 'Waarde met tussenkap' en 'Waarde zonder tussenkap' is door Sewall niet bepaald en kan daarom door ons niet worden opgenomen in het overzicht.

**Als in het overzicht een boerderij ontbreekt heeft waarschijnlijk reeds de eindkap van de bomenopstand plaatsgevonden. In dat geval kan geen waardebeoordeling aan het Sewall rapport worden ontleend.**

SATT kan uiteraard geen advies geven omtrent fiscale aangiften, maar voelt zich wel gehouden om deze informatie met u te delen.

*Zie op het tweede blad het overzicht per boerderij:*

<b>Waardering per 1 januari 2019, in € per hectare</b>			
<b>Fazenda</b>	<b>Plantjaar</b>	<b>Codering</b>	<b>Waarde</b>
Araras	1999	1999ARA	-69
Bambu	1999	1999BAM	-1.952
Bambu	2000	2000BAM	-335
Barranquinho	2002	2002BAR	2.546
Barranquinho	2003	2003BAR	14.341
Barranquinho	2004	2004BAR	4.662
Bocaina	1998	1998BOC	9.241
Bocaina	1999	1999BOC	8.916
São José da Canastra	1998	1998CAN	7.120
Cassange	1999	1999CAS	5.806
Cacimba	2002	2002CMB	9.120
Cacimba	2003	2003CMB	14.602
Capim Branco	1999	1999CPB	6.610
Duas Lagoas	2000	2000DLG	2.574
Duas Lagoas	2001	2001DLG	735
Duas Lagoas	2002	2002DLG	15.148
Duas Lagoas	2005	2005DLG	3.925
Duas Lagoas	2006	2006DLG	5.417
Mutum	2007	2007MUT	5.349
Paiolândia	1997	1997PAI	2.116
Paiolândia	1998	1998PAI	4.124
Paraiso	1997	1997PAR	-2.514
São José	2007	2007SAJ	14.029
Serras das Araras	1999	1999SER	1.401
São Judas Tadeu	1998	1998SJT	9.710
São Miguel	2001	2001SMG	848
São Miguel	2002	2002SMG	8.153
Santa Maria do Jauru	2002	2002SMJ	3.667
Santa Maria do Jauru	2003	2003SMJ	11.703
Santa Maria do Jauru	2008	2008SMJ	1.764
Santa Fé	2003	2003STF	3.750
Terra Santa	2004	2004TST	10.593
Vale Dourado	1999	1999VDO	10.274